

Barcelona, a 28 de març de 2017

Distingit client:

El 5 d'abril s'inicia el període de presentació de la declaració de l' Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i la de l'Impost sobre el Patrimoni corresponent a l'exercici 2016.

El termini per a la presentació de les dues declaracions finalitza el pròxim 30 de juny, llevat que es domicili el pagament, en aquest cas el termini finalitza el 26 de juny.

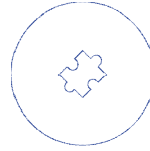
En els casos de declaracions de Renda amb resultat a pagar, com és habitual, podrà optar per realitzar l'ingrés en un sol termini o fraccionar l'import en dos terminis sense interessos ni recàrrecs, el primer del 60% de l'import a pagar en el moment de la presentació de la declaració i el segon del 40% restant quedaria ajornat fins el pròxim 6 de novembre.

De ser així, l'ingrés es pot fer mitjançant domiciliació bancària o sol·licitant a la seva entitat bancària l'NRC (codi que genera l'entitat col·laboradora que gestiona el cobrament i que identifica l'ingrés tributari realitzat).

Novetats per l'exercici 2016

A l'exercici fiscal 2016 són importants destacar les següents novetats:

- Desapareix el programa PADRE d'assistència per a la declaració, sent substituït per un formulari WEB.
- Reducció de 0,5 punts percentuals per cada tram de l'escala de gravamen de l'estalvi.
- Possibilitat de compensar, dins de la base de l'estalvi, els rendiments del capital mobiliari amb pèrdues i guanys patrimonials per la transmissió d'elements patrimonials (amb un límit del 15% per al 2016).



- En el supòsit del contribuent amb discapacitat, respecte als rendiments del treball en espècie, s'eleva de 500 a 1.500 euros el límit de renda exempta, en el cas de primes satisfetes a entitats assegurades per a la cobertura d'enfermetat.
- La deducció per donatius a entitats beneficiaries de la Llei 49/2002, serà del 75% per als primers 150€ de donació, i l'excés, entre el 30 i el 35%, depenent de la recurrència de la donació.
- Disminueix el límit per a l'aplicació del mètode d'Estimació Objectiva pels rendiments d'activitats econòmiques fins als 250.000 euros.

És important tenir en compte que, en el supòsit de rebre l'esborrany de la declaració, propi o relatiu a descendents, ascendents o cònjuge, li preguem ens consultin abans de la seva possible confirmació, degut a les incompatibilitats existents entre la presentació de declaracions i el dret a l'aplicació de mínims familiars en la mateixa declaració o la possibilitat de presentació de declaració conjunta per la unitat familiar.

Com cada any, si ho estima convenient, estem a la seva disposició per a assistir-lo en la preparació de la seva declaració. Li agrairem que contactin amb la Sra. Mireia Horts, per a fixar la data i forma més adient per a remetre'ns la documentació necessària per a preparar les seves declaracions i, si fos necessari, celebrar una reunió amb vostè.

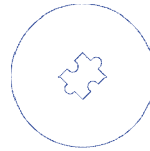
Li estariem molt agraïts si pogués remetre'ns la informació abans del 20 de maig de 2017, a fi d'evitar els problemes i urgències que normalment es produeixen en els últims dies.

Rebi una molt cordial salutació

AUDICONSULTORES

La present Circular té com a única i exclusiva pretensió la de facilitar als seus destinataris una selecció de continguts d'informació general sobre novetats o qüestions de caràcter laboral, tributari o jurídic, sense que això pugui constituir **assessorament** professional de cap tipus ni pugui ser suficient per a la presa de decisions personals o empresarials.

© 2017 "Audiconsultores Advocats i Economistes, S.L.P.". Tots los drets reservats



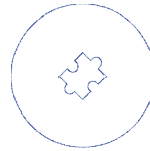
Documentació necessària per a preparar la declaració de Renda

Per a confeccionar la seva declaració de l'Impost sobre la Renda preguem ens informin detalladament dels següents aspectes de la seva situació personal:

- **Situació familiar:** estat civil, descendents, ascendents, cònjuge o parella de fet i de convivència del declarant amb tots o alguns d'ells. Règim econòmic en cas de matrimoni. Circumstàncies i grau de discapacitat, si fos necessari, dels membres de l'entorn familiar comentats. Pensions compensatòries i anualitats per a aliments satisfets.

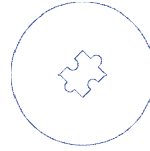
Aquesta informació resulta imprescindible per a determinar els mínims personals i familiars que són aplicables en cada cas i que, en definitiva, determinaran la part de la seva base imposable que no quedarà subjecta a l'Impost.

- **Comunicacions presentades** en el termini habilitat a l'efecte per a la obtenció de la devolució corresponent, relatives als membres de l'entorn familiar assenyalats, i que no tenen obligació de declarar.
- **Certificats de les percepcions de rendiments del treball**, dineràries o en espècie. Import dels pagaments efectuats a la Seguretat Social en Règim Especial dels Treballadors Autònoms (RETA). Import de les quotes satisfetes a Sindicats i Col·legis professionals (en cas de col·legiació obligatòria).
- **Certificats de les entitats bancàries** i gestions relatives a la obtenció de rendes del capital mobiliari.
- **Certificats dels dividendes i retencions** derivats de la participació en societats. Operacions societàries de les entitats participades efectuades durant l'exercici: reduccions i/o ampliacions de capital, dissolució, aportacions no dineràries, distribució de la prima d'emissió.
- **Detall dels bens immobles propietat del contribuïent** i situació d'us o arrendament. Ingressos i despeses de l'exercici 2016 relatius a cada immoble.
- **Referència cadastral, valors cadastrals de l'exercici 2016 i costos d'adquisició de cada un dels immobles.**



- **Variacions patrimonials esdevingudes durant l'exercici.** Compres i vendes d'immobles, accions, participacions i altres bens. Escritures públiques, en el seu cas, i documentació de les despeses corresponents. En el cas de transmissions, títols de propietat i documentació de despeses originaries.
- **Rendes procedents d'activitats empresarials exercides a títol personal per al contribuent.** Certificat de retencions, en el seu cas. Alteracions patrimonials d'elements afectats en l'activitat.
- **Aportacions a Mutualitats i Plans de Pensions.** Certificat d'aportacions a plans de pensions personals i a la del cònjuge en els casos legalment previstos.
- **Pensions compensatòries i anualitats per aliments** percebudes o satisfetes.
- **Informació relativa a la vivenda habitual.** Quantitats invertides durant l'exercici de la seva adquisició o rehabilitació (capital i interessos). En el cas d'adquisició de nova vivenda habitual, a més de l'escriptura d'adquisició i despeses corresponents de la mateixa, informació respecte a l'anterior, transmesa o no, i deduccions practicades sobre la mateixa.
- En el cas de **vivenda de lloguer**, data del contracte d'arrendament, imports satisfets durant l'exercici i referència cadastral de la mateixa.
- Documentació acreditativa, en el seu cas, **d'aportacions efectuades a entitats, fundacions o associats fiscalment protegits.**

Li recordem que amb les dades de que disposem relatives a la seva declaració de l'exercici anterior, amb la seva conformitat, **procedirem a sol·licitar a l'Administració Tributaria les dades fiscals i, si fos necessari, l'esborrany de la Renda.** Si ja les hagués rebut, seria d'utilitat, als efectes de verificar l'exactitud de la informació a disposició de l'Administració Tributaria, que ens fes arribar juntament amb la resta de documentació, el resum de dades fiscals i esborrany de la Renda, o si no fos així, els números de referència dels mateixos que rebí de l' Administració.



Documentació necessària per a preparar la declaració de Patrimoni

Amb la finalitat de preparar la seva declaració de l'Impost sobre el Patrimoni els preguem ens aportin la següent informació:

- **Relació de bens immobles propietat del contribuent** i situació d'us o arrendament. Referència cadastral, valors cadastrals de l'exercici 2016 i cost d'adquisició de cada un dels immobles.
- **Relació i, si fos necessari, certificats de les societats participades del contribuent**, amb especificació del seu valor nominal, teòric comptable i/o de capitalització a 31 de desembre de 2016.
- **Certificats de les entitats bancàries** i gestores en relació amb la titularitat de comptes corrents, d'estalvi, fons d'inversió i qualsevol altre tipus d'inversió financera titularitat del contribuent a 31 de desembre de 2016.
- **Relació de deutes, hipoteques, o altres situacions creditícies a 31 de desembre de 2016.**
- **Altres bens i drets** titularitat del contribuent i la seva valoració a 31 de desembre de 2016.
- **Si fos el cas, l'última declaració de l'Impost sobre el Patrimoni presentada** i l'informació de les variacions que s'hagin pogut produir.